

Francisco Piria

1847-1933 / Uruguay



En 1897, Francisco Piria inauguró su castillo en Maldonado, en tierras que había comprado unos años antes. El castillo reunía distintos elementos que ayudaron a construir una leyenda alrededor de su propietario. Más allá de los mitos, Piria fue un empresario muy exitoso que contribuyó a la extensión de varias ciudades, desarrolló la urbanización de Piriápolis y la construcción de los complejos hoteleros. También fue rematador, especulador inmobiliario, planificador urbano y alquimista.

[VER](#)

Francisco Piria

1847-1933 / Uruguay



Francisco Piria nació en Montevideo en 1847. Hijo de inmigrantes italianos de buena posición, pasó parte de su infancia educándose en Italia. Con la muerte de sus padres debió volver y comenzó a trabajar desde muy joven. A los 16 años se enroló en el ejército blanco del gobierno contra el levantamiento de Venancio Flores.

A fines de la década de 1860 comenzó su negocio de remate de objetos. Era muy hábil comunicando sus ofertas y de ese modo lograba atraer a los compradores. Desde la década de 1870 comenzó con los negocios inmobiliarios, con un remate de parcelas cerca de la estación de trenes de Las Piedras (Canelones). Compraba terrenos y los fraccionaba para rematarlos. Convocaba a la población a través de carteles que contaban las bondades del lugar, organizaba comidas y contrataba el servicio de trenes con orquesta. Fue el responsable de la formación de casi 70 barrios de

Montevideo. Supo aprovechar la crisis de 1890 para comprar terrenos baratos y luego venderlos. De esta operación obtenía enormes ganancias.

En 1890 inició la **urbanización** de lo que después sería Piriápolis. Tenía el objetivo de crear una ciudad balnearia modelo, parecida a las del sur de Francia. Para el desarrollo de la ciudad llevó el ferrocarril y la luz eléctrica. A la vez explotaba el granito de la sierra, que exportaba a Buenos Aires para la construcción del puerto de esa ciudad. En los primeros años del siglo XX construyó el Hotel Piriápolis, que es hoy colonia de vacaciones de Educación Primaria, e hizo trazar la rambla.

Se casó tres veces y tuvo varios hijos. Vivió en distintas mansiones que construyó siguiendo sus creencias **alquimistas**. Murió en 1933, tres años después de haber inaugurado el Gran Hotel Argentino de Piriápolis.



Francisco Piria

1847-1933 / Uruguay



GLOSARIO

A B C D E F G H I J K L M N Ñ O P Q R S T U V W X Y Z

ALQUIMISTA

Quien practica la alquimia, una disciplina filosófica y espiritual muy antigua, que combina elementos de la ciencia con la astrología, el misticismo, el arte, etcétera. Está asociada al uso de una gran cantidad de símbolos.

URBANIZACIÓN

Proceso de desarrollo de la ciudad.

